

空き家バンク物件登録カード（新規）

登録番号

21

物件所在地	本宮市和田字古山ノ内 地内				
売却又は賃貸の別	☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可				
物件の概要	住宅の耐震化	☒ 新耐震基準住宅 ☐ 旧耐震基準住宅 耐震改修（無）			
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）			
	面積	土地	宅地 695.35㎡ 雑種地 1410㎡		
			山林 1861㎡ 計 3966.35㎡		
		建物	1階	145.33㎡	
			附属建物	物置1F 110.02㎡ 2F 69.33㎡	
	建築年		平成6年（附属建物は年月日不詳）		
	空き家になった年月		平成28年12月		
	補修の要・不要		☐ 補修は不要 ☒ 多少補修が必要 ☐ 大幅な補修が必要		
	補修が必要な箇所				
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ 協議を要する		
	間取り	1階	☒ 和室（10畳）（8畳×4）		
			☒ トイレ ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ その他（化粧洗面台）		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他			
	ガス	☒ プロパンガス ☐ その他			
	風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他			
	水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ 井戸 ☐ その他			
	下水	☐ 下水道 ☒ 浄化槽 ☐ その他			
	トイレ	☒ 水洗（ ☐ 和式／ ☒ 洋式） ☐ 汲み取り（ ☐ 和式／ ☐ 洋式）			
	駐車場	☒ あり（1台） ☐ なし			
	庭	☒ あり ☐ なし			
	その他				
主要施設等への距離	駅	本宮駅	8.3km	バス停	
	市役所(支所)	白沢総合支所	3.5km	消防署	南消防署 6.3km
	小学校	和田小学校	3.2km	中学校	白沢中学校 3.9km
	スーパー(コンビニ)	セブンイレブン	3.8km	郵便局	白沢郵便局 4.0km
	幼稚園/保育園	和田幼稚園	3.1km	病院/診療所	白岩診療所 4.3km
特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 【 無 】 その他 （他に田畑等あり）				

位置図（地図）



間取り図



特記事項

受付日	令和7年1月21日	現地確認日	令和7年1月23日
登録日		有効期限	
登録変更日		登録抹消日	