

総合評価一般競争入札に関する入札説明書

I 入札に付する事項

1. 本工事は、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価方式（特別簡易型）によるものである。
2. 契約が議会の議決を要するものであるときは、その議決を得たときに地方自治法(昭和22年法律第67号)第96条第1項第5号に規定する契約となるものである。
3. 週休2日確保工事の対象とする場合は、「本宮市週休2日確保工事实施要領」に定める事項について遵守しなければならない。なお、本工事の発注方式は発注者指定型である。

II 入札に参加するものに必要な資格に関する事項

入札に参加する者に必要な資格は次の(1)～(7)に掲げるとおりとする。

- (1)地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しないこと。
- (2)資格停止 本宮市が発注する建設工事の指名競争入札の参加を停止されていない者であること。
- (3)更生手続等 会社更生法(平成14年法律第154号)又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づき、更生手続又は再生手続の開始の申立てがなされていない者(更生手続又は再生手続の開始の申立てがなされた者で資格の再認定を受けた者を含む。)であること。
- (4)所在地 対象工事の公告「II 入札に参加する者に必要な資格に関する事項3所在地」の条件を満たす者とする。また、「本店を置く者」及び「支店を置く者」とは以下の通りである。
 - ①本店を置く者とは、支店又は営業所に契約に関する権限を委任していない者であり、法人にあっては、法人登記されている本店が所在する市町村に法人設立等届出書提出後1年以上経過している者で、かつ、法人市民税を納付している者を用い、個人にあっては、住所及び事業所所在が同一の市町村である者をいう。
 - ②支店を置く者とは、令和7年4月1日に令和7・8年度本宮市工事等請負有資格業者名簿に登録され入札日まで引続き登録されている支店又は営業所で、かつ当該支店又は営業所が所在する市町村に法人設立届出書提出後1年以上経過しており、法人市民税を納付している者をいう。なお、所在地要件の項目で示す所在地内における委任先の異動は引続きとみなす。
- (5)対象工事の公告「II 入札に参加する者に必要な資格に関する事項 6建設業法第26条における技術者等を配置できること」については以下を参照し適切な人員配置とすること。

※ 主任技術者の兼務件数

対象工事の公告「II 入札に参加する者に必要な資格に関する事項 6 技術者等の兼務の可否」が可の場合は、一人の主任技術者が兼務できる工事を以下のとおりとする。

本宮市が発注した請負金額4,500万円未満(当該建設工事が建築一式工事である場合にあっては、9,000万円未満)で、兼務件数は2件(災害復旧等の緊急工事を含む場合は3件)までとする。なお、他機関発注工事との兼務はできない。

(6)対象工事の公告「Ⅱ入札に参加する者に必要な資格に関する事項 7現場代理人の兼務の可否」が可の場合は、一人の現場代理人が兼務できる工事を以下のとおりとする。

※ 現場代理人の兼務件数

本宮市が発注した請負金額4,500万円未満(当該建設工事が建築一式工事である場合にあっては、9,000万円未満)で、10km程度の近接工事又は工種区分が同一の工事であり、兼務件数は2件(災害復旧等の緊急工事を含む場合は3件)までとする。なお、他機関発注工事との兼務はできない。

※ 現場代理人の常駐期間

着工日から工事完成届提出日まで(工事を全面的に一時中止している期間を除く。)とする。ただし、完成届提出日以降の補修期間は常駐とする。

(7)未完了工事数 請負代金の額が1,500万円以上となる場合には、市発注の1,500万円以上の請負工事で未完了のものが8件未満(緊急時分を除く。)であること。

※ 未完了のものとは、契約規則第51条に規定する検査を完了していないものをいう。

Ⅲ 入札に係る手続き等

1. 設計図書等の閲覧

対象公告において登録工種があり、閲覧を希望する者は、事前に電話で閲覧を申し込まなければならない(予約制)。閲覧をしない者は、入札に参加できない。

※ 閲覧当日は閲覧申請書及びUSBメモリ(データの記録されていないもの)を持参すること。

(1) 申込先 本宮市役所財務部財政課契約管財係 Tel0243-24-5306

(2) 閲覧場所 市が指定する場所

(3) 閲覧媒体 USBメモリ

2. 設計図書等に対する質問

(1) 質問方法 質問は電子メールによること(WORD等の編集可能データ)
なお、送信後は、確認のため必ず電話連絡すること。

(2) 質問様式 設計図書等に関する質問書(様式第2号)

(3) 送付先 本宮市役所財務部財政課契約管財係
E-mail: keiyaku@city.motomiya.lg.jp

(4) 質問回答 質問回答日に電子メールにより回答するとともに、市ホームページに掲載する。

3. 入札参加申請の提出書類

入札参加申請時の提出書類について、本宮市一般競争入札に係る事前評価等申請を利用する場合は、「事前評価等結果通知書」の写しを提出することで、公告Ⅲ4入札参加申請についての「⑤地域社会に対する貢献度調書(その1)」「⑥地域社会に対する貢献度調書(その2)」「⑦地域社会に対する貢献度調書(その3)」「総合評定値通知書の写し」「商号登記簿謄本の写し」その他審査済みの資料を省略することができる。

4. 入札参加資格の確認結果の通知

入札参加資格の確認結果は、入札日の前日までに総合評価一般競争入札参加資格確認通知書により通知する。

5. 入札結果の公表

落札者決定後、結果を市ホームページ上に公表する。

IV 入札について

1. 入札回数

開札をした場合において、予定価格以下の金額で応札した者がいないときは、直ちに再度の入札を2回を限度に行う。ただし、最低制限価格を設定している場合において、最低制限価格未満の金額で応札した者は、再度の入札に参加できない。

2. 入札書の記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札金額とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

3. 入札の無効

次に掲げる入札は無効とする。

(1)市の入札参加資格に必要な資格のない者のした入札

(2)地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4第2項各号に該当すると認められる者のした入札

(3)その他、市において特に指定した事項に違反した入札

V 契約に係る手続き等

1. 契約の締結

契約は、契約規則及び本宮市工事標準請負契約約款(令和2年告示第131号)(以下「契約約款」という。)に基づくものとする。

2. 契約保証金

契約約款第4条の規定によるものとする。

契約保証金の額 請負代金額の10分の1以上の額

ただし、工事請負代金が500万円未満の場合、本宮市契約規則第34条第1項第9号の規定により、請負者が納入しなければならない契約保証金の納付を免除する。

3. 関連工事等の落札者がなかった場合の取扱い

対象工事の公告「V契約に係る手続き等 1関連工事の有無」が有りの場合は、今後入札が予定されている工事・委託と密接に関連する工事であるため、関連する工事等に落札者等がない場合には、関連する工事等の落札者等が決定する日までこの工事の契約の締結を留保し、関連工事等の契約決定後に契約を締結する。

(1)留保期間

- ・契約の締結を留保する期間は、落札者がなかった関連工事の落札者決定の日までとする。
(概ね3か月程度)

(2)留保期間を経て契約する場合の契約内容

- ・契約を締結する場合、工期の延長など契約の条件を変更することがある。
- ・本宮市工事標準請負契約約款第26条第1項及び第4項に規定する「請負契約締結の日」を「落札決定の日」と読み替えて契約を締結する。

(3)留保期間後の契約締結における配置技術者の変更

- ・「配置技術者の技術力」として申請のあった技術者の変更も認める。ただし、申請のあった技術者が獲得した点数以上の者とする。

(4)辞退時期

- ・本工事の落札候補者は、関連工事の契約決定の日まで契約を留保されることにより施工できないと判断した場合、または再度の入札等でも落札者が決定しない場合は、本工事の落札者は契約の締結を辞退することができる。

- ・落札候補者又は落札者が契約の締結を辞退した場合は、入札参加資格制限の対象とはしない。

4. その他

- (1) 入札参加者が2者に満たない場合は入札(再度の入札を除く。)を中止する。

- (2) 請負代金額が500万円以上の工事については、その工事内容を工事実績情報サービス(CORINS:コリンズ)に登録し工事カルテを速やかに提出すること。

- (3) 下請負人の通知を提出すること。

《公告内容等に関する問合せ先》

本宮市役所 財務部 財政課 契約管財係
〒969-1192 福島県本宮市本宮字万世212番地
TEL 0243-24-5306 FAX 0243-34-3138
E-mail keiyaku@city.motomiya.lg.jp

